

**bytový dům A - 1.NP byty**

| byt   | typ   | místnost         | plocha |
|-------|-------|------------------|--------|
| A.1.1 | 3kk   | 01 chodba        | 7.7    |
|       |       | 02 komora        | 3.8    |
|       |       | 03 koupelna      | 4.1    |
|       |       | 04 obývací pokoj | 33.8   |
|       |       | 05 pokoj         | 13.7   |
|       |       | 06 ložnice       | 15.3   |
|       |       | 07 toaleta       | 1.7    |
| Σ     |       |                  | 80.1   |
| 1.1   | sklep | předzahrádka     | 96.8   |
|       |       | sklep            | 2.0    |
| A.1.2 | 1kk   | 01 chodba        | 4.7    |
|       |       | 02 koupelna      | 4.4    |
|       |       | 03 obývací pokoj | 25.6   |
| Σ     |       |                  | 34.7   |
| 1.2   | sklep | předzahrádka     | 34.7   |
|       |       | sklep            | 2.0    |
| A.1.3 | 2kk   | 01 chodba        | 5.8    |
|       |       | 02 obývací pokoj | 33.0   |
|       |       | 03 koupelna      | 5.4    |
|       |       | 04 ložnice       | 13.2   |
| Σ     |       |                  | 57.4   |
| 1.3   | sklep | předzahrádka     | 35.8   |
|       |       | sklep            | 2.0    |
| A.1.4 | 2kk   | 01 chodba        | 4.6    |
|       |       | 02 obývací pokoj | 33.4   |
|       |       | 03 koupelna      | 5.8    |
|       |       | 04 ložnice       | 12.9   |
| Σ     |       |                  | 56.6   |
| 1.4   | sklep | předzahrádka     | 48.8   |
|       |       | sklep            | 2.6    |
| A.1.5 | 3kk   | 01 chodba        | 9.6    |
|       |       | 02 pokoj         | 13.1   |
|       |       | 03 koupelna      | 5.3    |
|       |       | 04 ložnice       | 14.3   |
|       |       | 05 obývací pokoj | 31.5   |
|       |       | 06 toaleta       | 1.6    |
|       |       | 07 komora        | 2.3    |
| Σ     |       |                  | 77.6   |
| 1.5   | sklep | předzahrádka     | 85.8   |
|       |       | sklep            | 1.7    |

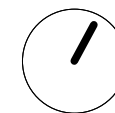
**bytový dům A**

| patro | označení | kat. | čup   | sklepy |        | terasa/<br>předzahrádka |
|-------|----------|------|-------|--------|--------|-------------------------|
|       |          |      |       | ozn.   | plocha |                         |
| 1.NP  | A.1.1    | 3kk  | 80.1  | 1.1    | 2.0    | 96.8                    |
|       | A.1.2    | 1kk  | 34.7  | 1.2    | 2.0    | 34.7                    |
|       | A.1.3    | 2kk  | 57.4  | 1.3    | 2.0    | 35.8                    |
|       | A.1.4    | 2kk  | 56.6  | 1.4    | 2.6    | 48.8                    |
|       | A.1.5    | 3kk  | 77.6  | 1.5    | 1.7    | 85.8                    |
| 2.NP  | A.2.1    | 3kk  | 78.5  | 1.6    | 1.7    | 10.7                    |
|       | A.2.2    | 1kk  | 34.7  | 1.7    | 1.7    | 8.8                     |
|       | A.2.3    | 2kk  | 57.4  | 2.1    | 1.6    | 9.0                     |
|       | A.2.4    | 2kk  | 56.6  | 2.2    | 1.5    | 10.4                    |
|       | A.2.5    | 3kk  | 77.6  | 2.3    | 1.5    | 38.0                    |
| 3.NP  | A.3.1    | 3kk  | 76.3  | 2.4    | 1.5    | 18.2                    |
|       | A.3.2    | 4kk  | 89.8  | 2.5    | 1.5    | 33.3                    |
|       | A.3.3    | 3kk  | 77.5  | 2.6    | 6.0    | 39.7                    |
| Σ     |          |      | 855.1 |        | 27.4   | 470.1                   |

**bytový dům A - společné prostory**

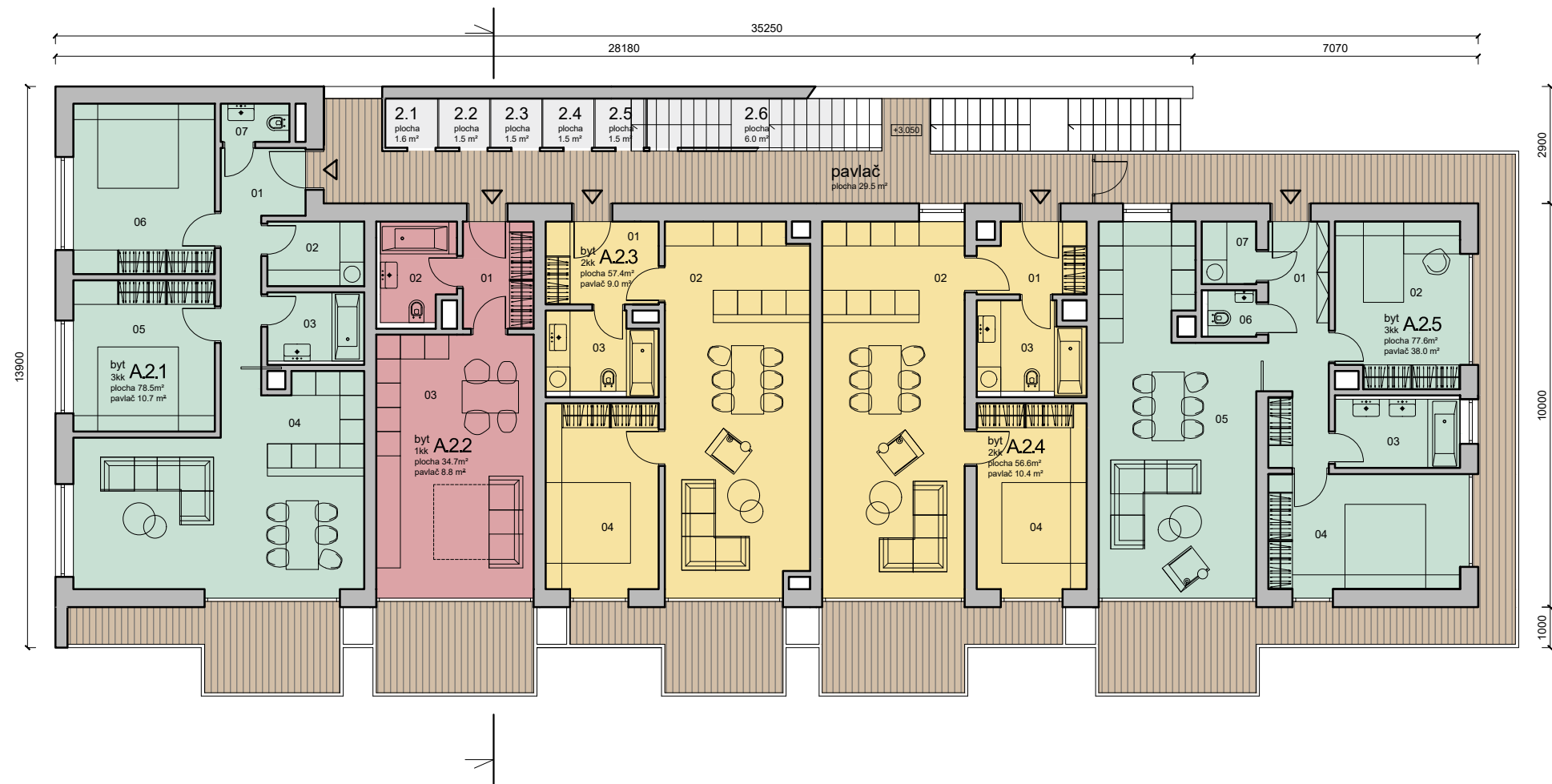
| patro | označení | plocha |
|-------|----------|--------|
| 1.NP  | kolárna  | 6.0    |
|       | t.m.     | 4.4    |
| 2.NP  | sklepy   | 10.5   |
|       | pavlač   | 29.5   |
| 3.NP  | pavlač   | 34.4   |
| Σ     |          | 84.8   |

SO 01



|                                     |  |  |
|-------------------------------------|--|--|
| Revize:                             |  | Číslo zakázky:   |
| Investor:                           | Prosluněná Property Development, člen skupiny V Invest.<br>Walterovo náměstí 329/3<br>158 00 Praha 5 - Jinonice                    |  |
| Pořizovatel:                        | Městský úřad Klecany<br>Bc. Daniel Dvořák<br>Do Klecáněk 52<br>250 67 Klecany  | Výkonný pořizovatel:<br>PRISVICH, s.r.o.<br>Ing. Ladislav Vích<br>Nad Orionem 140<br>25206 Davle |
| Název územně plánovací dokumentace: | Regulační plán BR4 Klecany - U Bílé zdi  |  |
| Projektový stupeň:                  |  |  |
| Projektant:                         | mar.s architects s.r.o.<br>ing.arch. Martin Šenberger<br>ČKA: 3742   |  |
| ZHOTOVITEL:                         | mar.s architects s.r.o.<br>a: stavitejská 8, praha 6<br>t: 724979573<br>e: contact@marsarchitects.cz<br>IČ:29134846 DIČ:CZ29134846 |  |

|                         |                 |          |               |
|-------------------------|-----------------|----------|---------------|
| Výkres:                 | PŮDORYS 1NP_BDA |          |               |
| Vypracoval:             | Datum:          | Měřítko: | Výkres číslo: |
| ing. arch. Daniel Mudra | 08/2018         | 1:150    | B-DP9_A.01    |



**bytový dům A - 2.NP byty**

| byt   | typ | místnost         | plocha |
|-------|-----|------------------|--------|
| A.2.1 | 3kk | 01 chodba        | 7.7    |
|       |     | 02 komora        | 3.8    |
|       |     | 03 koupelna      | 4.1    |
|       |     | 04 obývací pokoj | 33.2   |
|       |     | 05 pokoj         | 13.1   |
|       |     | 06 ložnice       | 14.8   |
|       |     | 07 toaleta       | 1.7    |
| Σ     |     |                  | 78.5   |
|       |     | pavlač           | 10.7   |
|       | 1.6 | sklep            | 1.7    |
| A.2.2 | 1kk | 01 chodba        | 4.7    |
|       |     | 02 koupelna      | 4.4    |
|       |     | 03 obývací pokoj | 25.6   |
| Σ     |     |                  | 34.7   |
|       |     | pavlač           | 8.8    |
|       | 1.7 | sklep            | 1.7    |
| A.2.3 | 2kk | 01 chodba        | 5.8    |
|       |     | 02 obývací pokoj | 33.0   |
|       |     | 03 koupelna      | 5.4    |
|       |     | 04 ložnice       | 13.2   |
| Σ     |     |                  | 57.4   |
|       |     | pavlač           | 9.0    |
|       | 2.1 | sklep            | 1.6    |
| A.2.4 | 2kk | 01 chodba        | 4.6    |
|       |     | 02 obývací pokoj | 33.4   |
|       |     | 03 koupelna      | 5.8    |
|       |     | 04 ložnice       | 12.9   |
| Σ     |     |                  | 56.6   |
|       |     | pavlač           | 10.4   |
|       | 2.2 | sklep            | 1.5    |
| A.2.5 | 3kk | 01 chodba        | 9.6    |
|       |     | 02 pokoj         | 13.1   |
|       |     | 03 koupelna      | 5.3    |
|       |     | 04 ložnice       | 14.3   |
|       |     | 05 obývací pokoj | 31.5   |
|       |     | 06 toaleta       | 1.6    |
|       |     | 07 komora        | 2.3    |
| Σ     |     |                  | 77.6   |
|       |     | pavlač           | 38.0   |
|       | 2.3 | sklep            | 1.5    |

**bytový dům A**

| patro | označení | kat. | čup   | sklepy |        | terasa/<br>předzahrádka |
|-------|----------|------|-------|--------|--------|-------------------------|
|       |          |      |       | ozn.   | plocha |                         |
| 1.NP  | A.1.1    | 3kk  | 80.1  | 1.1    | 2.0    | 96.8                    |
|       | A.1.2    | 1kk  | 34.7  | 1.2    | 2.0    | 34.7                    |
|       | A.1.3    | 2kk  | 57.4  | 1.3    | 2.0    | 35.8                    |
|       | A.1.4    | 2kk  | 56.6  | 1.4    | 2.6    | 48.8                    |
|       | A.1.5    | 3kk  | 77.6  | 1.5    | 1.7    | 85.8                    |
| 2.NP  | A.2.1    | 3kk  | 78.5  | 1.6    | 1.7    | 10.7                    |
|       | A.2.2    | 1kk  | 34.7  | 1.7    | 1.7    | 8.8                     |
|       | A.2.3    | 2kk  | 57.4  | 2.1    | 1.6    | 9.0                     |
|       | A.2.4    | 2kk  | 56.6  | 2.2    | 1.5    | 10.4                    |
|       | A.2.5    | 3kk  | 77.6  | 2.3    | 1.5    | 38.0                    |
| 3.NP  | A.3.1    | 3kk  | 76.3  | 2.4    | 1.5    | 18.2                    |
|       | A.3.2    | 4kk  | 89.8  | 2.5    | 1.5    | 33.3                    |
|       | A.3.3    | 3kk  | 77.5  | 2.6    | 6.0    | 39.7                    |
| Σ     |          |      | 855.1 |        | 27.4   | 470.1                   |

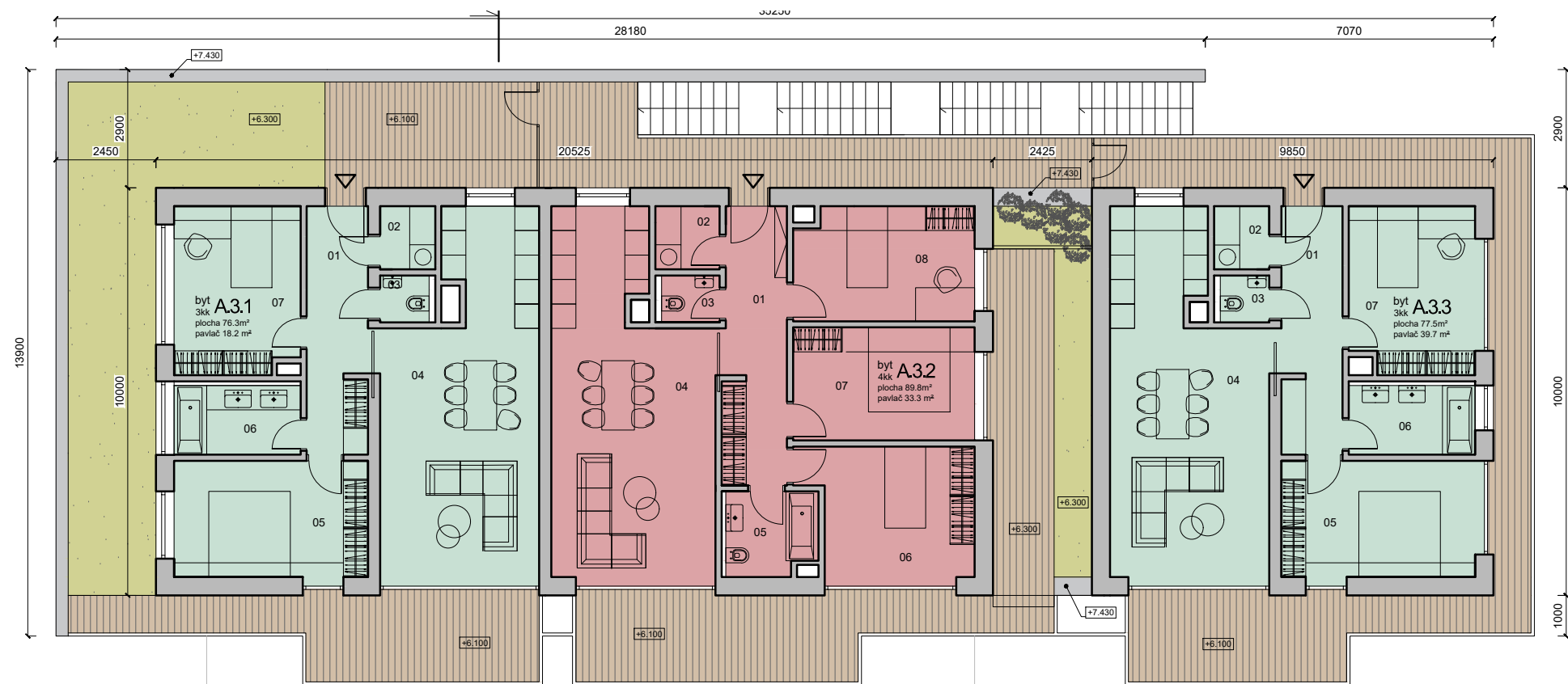
**bytový dům A - společné prostory**

| patro | označení | plocha |
|-------|----------|--------|
| 1.NP  | kolárna  | 6.0    |
|       | t.m.     | 4.4    |
|       | sklepy   | 10.5   |
| 2.NP  | pavlač   | 29.5   |
| 3.NP  | pavlač   | 34.4   |
| Σ     |          | 84.8   |

SO 01



|  |                   |  |   |
|--|-------------------|--|---|
| Revize:  |                   | Číslo zakázky:   |   |
| Investor:<br>Prosluněná Property Development, člen skupiny V Invest.<br>Walterovo náměstí 329/3<br>158 00 Praha 5 - Jinonice                             |                   |  |   |
| Pořizovatel:<br>Městský úřad Klecany<br>Bc. Daniel Dvořák<br>Do Klecánek 52<br>250 67 Klecany  |                   | Výkonný pořizovatel:<br>PRISVICH, s.r.o.<br>Ing. Ladislav Vich<br>Nad Orionem 140<br>25206 Davle |   |
| Název územně plánovací dokumentace:<br><b>Regulační plán BR4 Klecany - U Bílé zdi</b>  |                   |  |   |
| Projektový stupeň:   |                   |  |   |
| Projektant:<br><b>mar.s architects s.r.o.</b><br>ing.arch. Martin Senberger<br>ČKA: 3742   |                   |  |   |
| ZHOTOVITEL:<br><b>mar.s architects s.r.o.</b><br>a: stavitejská 8, praha 6<br>t: 724979573<br>e: contact@marsarchitects.cz<br>IČ:29134846 DIČ:CZ29134846 |                   |  |   |
| Výkres:<br><b>PŮDORYS 2NP_BDA</b>  |                   |  |   |
| Vypracoval:<br>ing. arch. Daniel Mudra   | Datum:<br>08/2018 | Měřítko:   | Výkres číslo:<br>1:150<br><b>B-DP9_A.02</b> |



**bytový dům A - 3.NP byty**

| byt   | typ | místnost         | plocha |
|-------|-----|------------------|--------|
| A.3.1 | 3kk | 01 chodba        | 9.6    |
|       |     | 02 komora        | 2.3    |
|       |     | 03 toaleta       | 1.6    |
|       |     | 04 obývací pokoj | 31.3   |
|       |     | 05 ložnice       | 13.8   |
|       |     | 06 koupelna      | 5.3    |
|       |     | 07 pokoj         | 12.6   |
| Σ     |     |                  | 76.3   |
|       |     | pavlač           | 18.2   |
|       | 2.4 | sklep            | 1.5    |
| A.3.2 | 4kk | 01 chodba        | 11.4   |
|       |     | 02 komora        | 2.4    |
|       |     | 03 toaleta       | 1.6    |
|       |     | 04 obývací pokoj | 32.1   |
|       |     | 05 koupelna      | 4.5    |
|       |     | 06 pokoj         | 13.2   |
|       |     | 07 ložnice       | 12.3   |
|       |     | 08 pokoj         | 12.2   |
| Σ     |     |                  | 89.8   |
|       |     | pavlač           | 33.3   |
|       | 2.5 | sklep            | 1.5    |
| A.3.3 | 3kk | 01 chodba        | 9.6    |
|       |     | 02 komora        | 2.3    |
|       |     | 03 toaleta       | 1.6    |
|       |     | 04 obývací pokoj | 31.4   |
|       |     | 05 ložnice       | 14.3   |
|       |     | 06 koupelna      | 5.3    |
|       |     | 07 pokoj         | 13.1   |
| Σ     |     |                  | 77.5   |
|       |     | pavlač           | 39.7   |
|       | 2.6 | sklep            | 6.0    |

**bytový dům A**

| patro | označení | kat. | čup   | sklepy |        | terasa/<br>předzahrádka |
|-------|----------|------|-------|--------|--------|-------------------------|
|       |          |      |       | ozn.   | plocha |                         |
| 1.NP  | A.1.1    | 3kk  | 80.1  | 1.1    | 2.0    | 96.8                    |
|       | A.1.2    | 1kk  | 34.7  | 1.2    | 2.0    | 34.7                    |
|       | A.1.3    | 2kk  | 57.4  | 1.3    | 2.0    | 35.8                    |
|       | A.1.4    | 2kk  | 56.6  | 1.4    | 2.6    | 48.8                    |
|       | A.1.5    | 3kk  | 77.6  | 1.5    | 1.7    | 85.8                    |
| 2.NP  | A.2.1    | 3kk  | 78.5  | 1.6    | 1.7    | 10.7                    |
|       | A.2.2    | 1kk  | 34.7  | 1.7    | 1.7    | 8.8                     |
|       | A.2.3    | 2kk  | 57.4  | 2.1    | 1.6    | 9.0                     |
|       | A.2.4    | 2kk  | 56.6  | 2.2    | 1.5    | 10.4                    |
|       | A.2.5    | 3kk  | 77.6  | 2.3    | 1.5    | 38.0                    |
| 3.NP  | A.3.1    | 3kk  | 76.3  | 2.4    | 1.5    | 18.2                    |
|       | A.3.2    | 4kk  | 89.8  | 2.5    | 1.5    | 33.3                    |
|       | A.3.3    | 3kk  | 77.5  | 2.6    | 6.0    | 39.7                    |
| Σ     |          |      | 855.1 |        | 27.4   | 470.1                   |

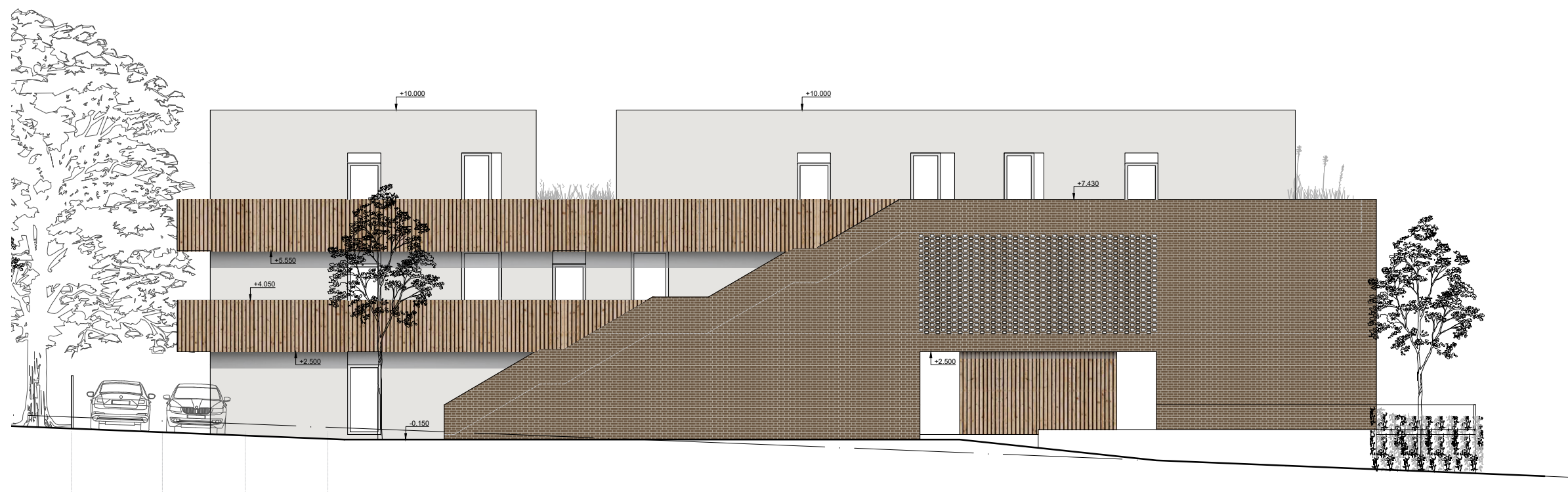
**bytový dům A - společné prostory**

| patro | označení | plocha |
|-------|----------|--------|
| 1.NP  | kolárna  | 6.0    |
|       | t.m.     | 4.4    |
|       | sklepy   | 10.5   |
| 2.NP  | pavlač   | 29.5   |
| 3.NP  | pavlač   | 34.4   |
| Σ     |          | 84.8   |

SO 01



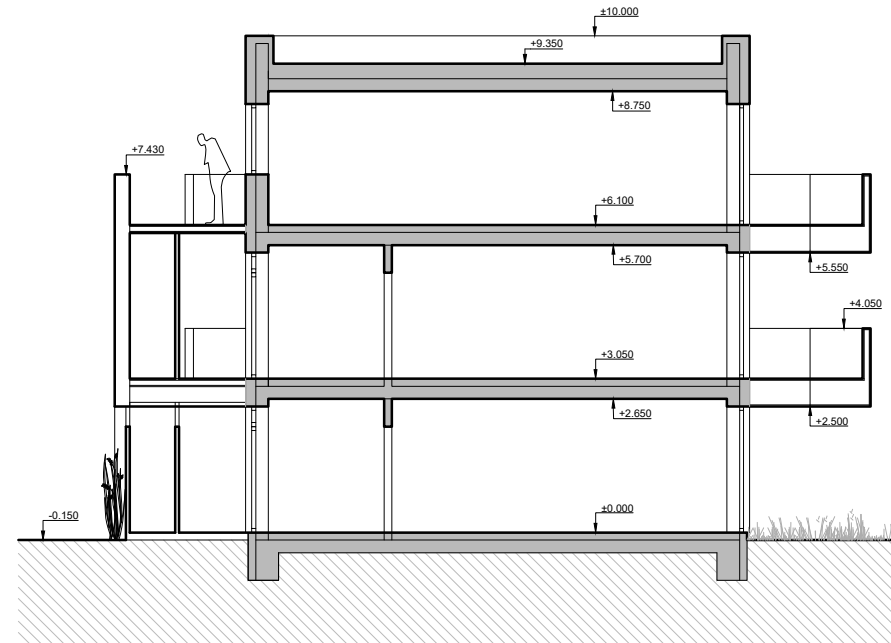
|                                     |  |  |
|-------------------------------------|--|--|
| Revize:                             |  | Číslo zakázky:   |
| Investor:                           | Prosluněná Property Development, člen skupiny V Invest.<br>Walterovo náměstí 329/3<br>158 00 Praha 5 - Jinonice                    |  |
| Pořizovatel:                        | Městský úřad Klecany<br>Bc. Daniel Dvořák<br>Do Klecánek 52<br>250 67 Klecany  | Výkonný pořizovatel:<br>PRISVICH, s.r.o.<br>Ing. Ladislav Vich<br>Nad Orionem 140<br>25206 Davle |
| Název územně plánovací dokumentace: | Regulační plán BR4 Klecany - U Bílé zdi  |  |
| Projektový stupeň:                  |  |  |
| Projektant:                         | mar.s architects s.r.o.<br>ing.arch. Martin Senberger<br>ČKA: 3742   |  |
| ZHOTOVITEL:                         | mar.s architects s.r.o.<br>a: stavitejská 8, praha 6<br>t: 724979573<br>e: contact@marsarchitects.cz<br>IČ:29134846 DIČ:CZ29134846 |  |
| Výkres:                             | PŮDORYS 3NP_BDA  |  |
| Vypracoval:                         | Datum:   | Měřítko:   |
| ing. arch. Daniel Mudra             | 08/2018  | 1:150  |
| Výkres číslo:                       | B-DP9_A.03   |  |



SO 01

|                                     |  |  |
|-------------------------------------|--|--|
| Revize:                             |  | Číslo zakázky:   |
| Investor:                           | Prosluněná Property Development, člen skupiny V Invest.<br>Walterovo náměstí 329/3<br>158 00 Praha 5 - Jinonice                    |  |
| Pořizovatel:                        | Městský úřad Klecany<br>Bc. Daniel Dvořák<br>Do Klecánek 52<br>250 67 Klecany  | Výkonný pořizovatel:<br>PRISVICH, s.r.o.<br>Ing. Ladislav Vich<br>Nad Orionem 140<br>25206 Davle |
| Název územně plánovací dokumentace: | Regulační plán BR4 Klecany - U Bílé zdi  |  |
| Projektový stupeň:                  |  |  |
| Projektant:                         | mar.s architects s.r.o.<br>ing.arch. Martin Senberger<br>ČKA: 3742   |  |
| ZHOTOVITEL:                         | mar.s architects s.r.o.<br>a: stavitejská 8, praha 6<br>t: 724979573<br>e: contact@marsarchitects.cz<br>IČ:29134846 DIČ:CZ29134846 |  |
| Výkres:                             | POHLED SEVERNÍ_BDA   |  |
| Vypracoval:                         | Datum:   | Měřítko:   |
| ing. arch. Daniel Mudra             | 08/2018  | 1:150  |
|                                     |  | Výkres číslo:  |
|                                     |  | B-DP9_A.04   |

Řez příčný

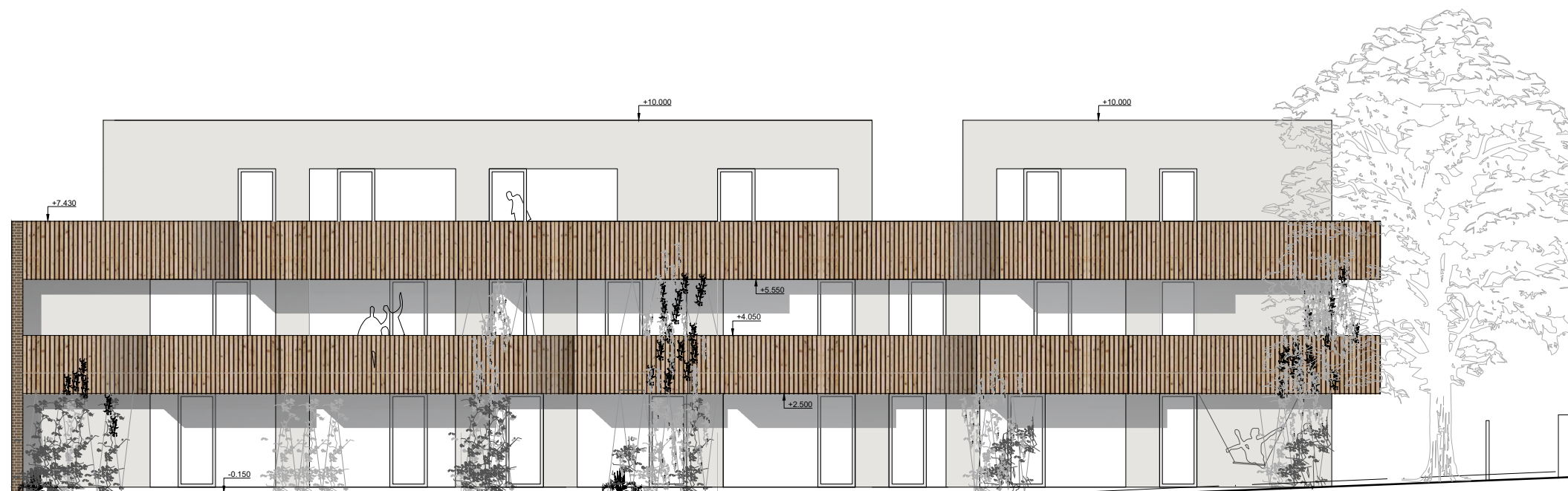


Pohled západní



SO 01

|                                     |  |  |
|-------------------------------------|--|--|
| Revize:                             |  | Číslo zakázky:   |
| Investor:                           | Prosluněná Property Development, člen skupiny V Invest.<br>Walterovo náměstí 329/3<br>158 00 Praha 5 - Jinonice                    |  |
| Pořizovatel:                        | Městský úřad Klecany<br>Bc. Daniel Dvořák<br>Do Klecáněk 52<br>250 67 Klecany  | Výkonný pořizovatel:<br>PRISVICH, s.r.o.<br>Ing. Ladislav Vich<br>Nad Orionem 140<br>25206 Davle |
| Název územně plánovací dokumentace: | Regulační plán BR4 Klecany - U Bílé zdi  |  |
| Projektový stupeň:                  |  |  |
| Projektant:                         | mar.s architects s.r.o.<br>ing.arch. Martin Senberger<br>ČKA: 3742   |  |
| ZHOTOVITEL:                         | mar.s architects s.r.o.<br>a: stavitejská 8, praha 6<br>t: 724979573<br>e: contact@marsarchitects.cz<br>IČ:29134846 DIČ:CZ29134846 |  |
| Výkres:                             | POHLED ZÁPADNÍ, ŘEZ PŘÍČNÝ_BDA   |  |
| Vypracoval:                         | Datum:   | Měřítko:   |
| ing. arch. Daniel Mudra             | 08/2018  | 1:150  |
|                                     |  | Výkres číslo:  |
|                                     |  | B-DP9_A.05   |



SO 01

|                                     |  |  |
|-------------------------------------|--|--|
| Revize:                             |  | Číslo zakázky:   |
| Investor:                           | Prosluněná Property Development, člen skupiny V Invest.<br>Walterovo náměstí 329/3<br>158 00 Praha 5 - Jinonice                    |  |
| Pořizovatel:                        | Městský úřad Klecany<br>Bc. Daniel Dvořák<br>Do Klecánek 52<br>250 67 Klecany  | Výkonný pořizovatel:<br>PRISVICH, s.r.o.<br>Ing. Ladislav Vich<br>Nad Orionem 140<br>25206 Davle |
| Název územně plánovací dokumentace: | Regulační plán BR4 Klecany - U Bílé zdi  |  |
| Projektový stupeň:                  |  |  |
| Projektant:                         | mar.s architects s.r.o.<br>ing.arch. Martin Šenberger<br>ČKA: 3742   |  |
| ZHOTOVITEL:                         | mar.s architects s.r.o.<br>a: stavitelská 8, praha 6<br>t: 724979573<br>e: contact@marsarchitects.cz<br>IČ:29134846 DIČ:CZ29134846 |  |
| Výkres:                             | POHLED JIŽNÍ   |  |
| Vypracoval:                         | Dotum:   | Měřítko:   |
| ing. arch. Daniel Mudra             | 08/2018  | 1:150  |
| Výkres číslo:                       |  | B-DP9_A.06   |